



**ORIGINALE**

Mod\_fdgc\_1\_21

**DIPARTIMENTO/AREA:** AREA CULTURA  
AREA TECNICA PATRIMONIO

**SERVIZIO:** CULTURA - SERVIZIO EDILIZIA MONUMENTALE E  
BENI CULTURALI

**ASSESSORATO:** SINDACO  
ASSESSORATO AL BILANCIO

**SG: 274 del 09/06/2025**

**DGC: 309 del 05/06/2025**

**Cod. allegati:** 1106L\_2025\_05

**Proposta di deliberazione prot. n° 08 del 05/06/2025**

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 264**

**OGGETTO:** Approvazione dell'accordo di collaborazione, ai sensi dell'art.15, l. 241/1990, tra il Comune di Napoli e la Stazione Zoologica Anton Dohrn, finalizzato alla promozione e diffusione della consapevolezza e della cultura della risorsa mare, attraverso la divulgazione di informazioni specifiche e libero accesso agli open data, accogliendo il progetto di ricerca "Gateway territoriale del Centro Nazionale della Biodiversità" presso la Casina Pompeiana, sita in Villa Comunale. Conferimento di mandato di sottoscrizione al Dirigente del Servizio Cultura e al Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali.

Il giorno 12/06/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Gaetano MANFREDI

P A

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

**ASSESSORI(\*):**

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P A

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

P A

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico  
di elevata qualificazione

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**LA GIUNTA**, su proposta del Sindaco e dell'Assessore al Bilancio con delega al Patrimonio

**Premesso che:**

- ✓ la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" stabilisce espressamente all'art. 15: "Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune";
- ✓ la Stazione Zoologica Anton Dohrn, realizzata a Napoli in Villa Comunale nel 1872 dal naturalista e zoologo tedesco Anton Dohrn, dal 1991 è Ente Nazionale di Ricerca a carattere non strumentale, ai sensi del DPR 5 agosto 1991, ed è disciplinata e dichiarata persona giuridica di diritto pubblico dalla legge n. 886 del 20 novembre 1982;
- ✓ la Stazione Zoologica Anton Dohrn persegue le proprie finalità, coerentemente con l'art. 9 della Costituzione Italiana, di promuovere lo sviluppo della cultura, la ricerca scientifica e tecnologica, la tutela del paesaggio marino e costiero, anche al fine di contribuire all'innovazione e al progresso sociale ed economico sostenibile del Paese (punto 3 dell'Art. 2 dello Statuto);
- ✓ tra le finalità della Stazione Zoologica Anton Dohrn è ricompresa quella di svolgere le proprie ricerche anche attraverso collaborazioni con istituzioni di ricerca e soggetti pubblici o privati, ai fini dello sviluppo e divulgazione delle conoscenze e delle loro applicazioni (punto 2 dell'Art. 2 dello Statuto);
- ✓ la tutela del mare, elemento fondativo e identitario della città, che rappresenta una risorsa di primaria importanza, dalle enormi potenzialità economiche, produttive, occupazionali e turistiche, è prevista tra le linee strategiche finalizzate alla valorizzazione e rigenerazione del territorio cittadino contenute nel Documento Unico di Programmazione (DUP) del Comune di Napoli;
- ✓ la Stazione Zoologica Anton Dohrn, nell'ambito della sua ricerca scientifica, ha sviluppato un sistema di monitoraggio continuo di parametri meteo-marini denominato "*Gateway territoriale del Centro Nazionale della Biodiversità*", attraverso il quale è possibile valutare, in tempo reale, le conseguenze più evidenti dei cambiamenti climatici locali e globali, le quali hanno ricadute severe sulla qualità delle acque ed, indirettamente, sulla salute, poiché l'aumento della temperatura dell'acqua favorisce l'arrivo di alghe potenzialmente tossiche per le popolazioni costiere e, conseguentemente, anche per i turisti.

**Premesso, altresì, che:**

- ✓ il Comune di Napoli, tra i beni inseriti nell'inventario del proprio patrimonio immobiliare indisponibile, annovera la *Casina Pompeiana*, padiglione rientrante ed appartenente al più ampio bene della Villa Comunale di Napoli;
- ✓ la Casina Pompeiana consta di un atrio centrale e due ambienti rettangolari, simmetrici, speculari: l'Ala Est, a destra dell'ingresso principale, e l'Ala Ovest, a sinistra dell'ingresso principale. La Sala Est, prima dell'avvio dei lavori, accoglieva un'area centrale, che occupava tutto lo spazio disponibile, adibita ad uffici, deposito, toilettes. La Sala Ovest era a disposizione dell'Ente, per accogliervi la programmazione culturale, nonché come spazio a tariffa rientrante nei Servizi a Domanda Individuale;
- ✓ al Servizio Cultura, giusta disposizione del Dir. Gen. n.36 del 28/07/2023, e succ. aggiornamento n.25 del 21/03/2025, sono state attribuite le funzioni di *Tutela, valorizzazione, pianificazione degli interventi di manutenzione, gestione contabile dei servizi a domanda individuale e delle entrate, gestione operativa e promozione di tutti gli spazi per la cultura assegnati*, ivi inclusa la Casina Pompeiana, nell'ambito dell'Area Cultura;
- ✓ al Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali, giusta disposizione del Dir. Gen. n.06 del 17/01/2025, sono state attribuite le funzioni di *Gestione tecnica, tutela, valorizzazione, programmazione, progettazione ed esecuzione di tutti gli interventi di messa in sicurezza, manutenzione, restauro, rigenerazione, riuso degli edifici, dei siti e dei complessi a carattere monumentale o a qualsiasi titolo da considerarsi beni culturali ai sensi del D.Lgs 42/2004 di proprietà dell'Ente o in cui si esperiscono attività culturali*, ivi inclusa la Casina Pompeiana, nell'ambito dell'Area Tecnica Patrimonio;
- ✓ i menzionati Servizi, in attuazione degli indirizzi del Sindaco ed in coerenza con le funzioni attribuitegli, ognuno nell'ambito della propria sfera di competenze, hanno avviato una serie di interventi di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione del cespite, mirati a riportare l'edificio alla matrice originaria, spogliandolo di tutte le superfetazioni interne, ormai non più in linea con la vocazione dello spazio, nonché assicurare l'adeguamento funzionale e impiantistico, per massimizzare la fruibilità e versatilità dello stesso e poter accogliere una molteplicità di iniziative diverse tra loro, aventi finalità divulgative, didattiche, artistiche e culturali;

- ✓ la Stazione Zoologica Anton Dohrn, con pec del 09/01/2025 acquisita con PG/2025/22650 del 10/01/2025, ha proposto al Sindaco, quale sito che potesse accogliere il “Gateway territoriale del Centro Nazionale della Biodiversità”, la Casina Pompeiana, ubicata nella splendida cornice della Villa Comunale, grazie al dialogo che essa ha con l’*Aquarium*, il primo acquario pubblico in Italia, già sede del DaDoM, il Museo Darwin-Dohrn;
- ✓ il Sindaco e il Presidente della Stazione Zoologica Anton Dohrn, per favorire la migliore integrazione tra la città di Napoli e il mare, hanno sottoscritto un’Intesa in data 06/05/2025, acquisita con PG/2025/422309 il giorno 08/05/2025, finalizzata, tra l’altro, a realizzare all’interno della Villa Comunale un’esposizione per la diffusione alla cittadinanza dei concetti e dei contenuti della biodiversità marina, che possa diventare un centro scientifico-culturale, fruibile al pubblico e a i ricercatori impegnati in questo campo, teso a promuovere opportunità di divulgazione scientifica e di sensibilizzazione alla conoscenza dell’ambiente marino e alla difesa delle specie che lo popolano;
- ✓ come risulta nella predetta Intesa, la Casina Pompeiana, situata all’interno della Villa Comunale, risulta la sede idonea, per capienza e localizzazione, a soddisfare l’esigenza condivisa tra le Parti;
- ✓ in virtù, dunque, dell’Intesa tra il Sindaco e il Presidente della Stazione Zoologica Anton Dohrn, i Dirigenti del Servizio Cultura e Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali sono stati investiti per perfezionare l’iter amministrativo, che così ha avuto avvio;
- ✓ con Delibera di Consiglio Comunale n.179 del 30 aprile 2025 è stato approvato il DUP 2025-2027 recante gli aggiornamenti inerenti la Programmazione Operativa dell’Area Cultura, riferiti alla MISSIONE 5 – Programma 01, ovvero: *“Definizione delle destinazioni d’uso degli spazi della Real Casa dell’Annunziata come luogo dedicato alla storia degli Esposti, del PAN come Museo dell’immagine, della Sala Campanella come luogo dedicato all’audiovisivo, della Casina Pompeiana come sede del “Biodiversity Science Gateway di Napoli” per promuovere e diffondere maggiore consapevolezza sulla risorsa mare e di San Severo al Pendino come luogo del contemporaneo, di San Domenico Maggiore come casa del libro e della lettura.”*;
- ✓ il Comune di Napoli intende, dunque, attivare una collaborazione con la Stazione Zoologica Anton Dohrn per favorire la diffusione dei risultati del progetto di ricerca “Gateway territoriale del Centro Nazionale della Biodiversità”, la cui missione è promuovere il significato ed i valori della Bio-Geodiversità delle aree marine e costiere del Golfo di Napoli attraverso attività di formazione, sviluppo tecnologico e outreach utili a creare e supportare sinergie tra il mondo della ricerca, il mondo dell’economia reale e i cittadini, attivando percorsi di divulgazione, educazione, ed alta formazione, e puntando alla conoscenza e promozione, nel medio-lungo termine, di una cultura della bio - geodiversità territoriale. Le attività svolte avranno lo scopo di sensibilizzare i futuri cittadini al rispetto, alla conservazione e all’implementare della bio-geodiversità attraverso azioni finalizzate anche alla protezione degli innumerevoli beni e servizi con i quali essa entra in contatto.

#### Considerato che:

- ✓ il Comune e la Stazione Zoologica Anton Dohrn intendono promuovere momenti di cultura al fine di favorire l’integrazione tra la città di Napoli, in particolar modo la sua popolazione scolastica, e il mare e promuovere una più ampia fruizione sociale e culturale di educazione ambientale mediante laboratori didattici, mostre tematiche, eventi condivisi di divulgazione scientifica;
- ✓ il Comune e la Stazione Zoologica Anton Dohrn ritengono interesse comune favorire la diffusione di conoscenza e la divulgazione delle tematiche inerenti alla conservazione e alla tutela della bio-geodiversità, riconoscendo nei valori della cultura scientifico-ambientale gli strumenti fondamentali per la formazione e il benessere delle comunità locali, l’inclusione e la cooperazione, la fruizione dell’ambiente urbano e naturale in un’organica e ben delineata cornice di sostenibilità, nonché la possibilità di offrire ai cittadini l’opportunità di vivere gratuitamente esperienze dirette nell’osservazione degli organismi marini in uno spazio declinato per offrire un’immersione totale nel Golfo di Napoli;
- ✓ a tali fini, le Parti intendono realizzare un’esposizione sulla biodiversità con particolare focus sul Golfo di Napoli per apprezzare le variazioni di parametri ambientali e fisici del nostro mare, che possa diventare un centro scientifico-culturale, fruibile al pubblico ed ai ricercatori impegnati in questo campo, nonché una delle tre sedi nazionali del Gateway per la Biodiversità (Biodiversity Science Gateway – BSG), previsto dal National Biodiversity Future Center del PNRR;

#### Considerato, inoltre, che:

- ✓ la Sala Ovest della Casina Pompeiana è uno spazio a tariffa dell’Ente, essendo ricompresa nella Delibera di Consiglio Comunale n.174 relativa ai Servizi a Domanda Individuale, rinnovata in data 27 dicembre 2024, avente oggetto: *Approvazione delle tariffe, delle esenzioni e agevolazioni del sistema di gestione e*

IL SEGRETARIO GENERALE  
Monica Cingolani

della percentuale di copertura del costo complessivo dei servizi a domanda individuale per l'anno 2024, relativo all'annualità in corso;

- ✓ in base all'allegato n.2 inerente le tariffe dello spazio "Casina Pompeiana", essa viene concessa a seguito di accettazione e consolidamento del preventivo predisposto dal Servizio Cultura, oppure gratuitamente per le iniziative rientranti nella programmazione dell'Assessorato alla Cultura, anche se rientrante nei Servizi a Domanda Individuale, attesa la compartecipazione dell'Ente, che persegue l'interesse pubblico superiore della diffusione dei valori culturali, strumento di crescita della persona e della popolazione. Gli spazi sono, altresì, concessi gratuitamente per gli eventi istituzionali proposti dagli Assessorati competenti, su autorizzazione del Sindaco. Sono concessi, inoltre, gratuitamente per le iniziative promosse dai componenti dell'Ufficio di Presidenza, dai Gruppi consiliari o delle Commissioni consiliari, su autorizzazione del Presidente del Consiglio comunale, previa verifica della disponibilità degli spazi ed esclusivamente per gli spazi a tariffa;
- ✓ il Consiglio Comunale, a seguito di Deliberazione di G.C. su proposta dell'Assessore al Bilancio, con apposito atto, approva la D.C.C. relativa ai Servizi a Domanda Individuale per l'annualità in corso; pertanto detti strumenti possono confermare o revocare, espletate le verifiche istruttorie del caso, la permanenza di uno degli spazi dell'Ente individuati come "Spazi a Tariffa" e, dunque, rientranti nei Servizi a Domanda Individuale;
- ✓ la Stazione Zoologica Anton Dohrn ha ritenuto di accordare di mettere a disposizione della Municipalità 1 - Chiaia, Posillipo, S. Ferdinando ulteriori spazi ricadenti nella stessa, per l'organizzazione di iniziative socio-culturali;
- ✓ l'immobile denominato Casina Pompeiana, sito all'interno della Villa Comunale, attualmente è oggetto di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al suo adeguamento funzionale ed impiantistico - che non prevede il mutamento della destinazione d'uso - che mira a renderlo idoneo ad accogliere *sia attività di performance sia incontri, conferenze, convegni, workshop, presentazioni di libri e altre iniziative di rilevante interesse culturale*;
- ✓ dal giorno 11 aprile 2025, per i suddetti lavori di manutenzione, con disposizione dirigenziale n. 73/2025 la Casina Pompeiana è stata chiusa al pubblico e sono state sospese tutte le iniziative culturali, di breve e di lunga durata, che ivi avrebbero potuto essere potenzialmente ospitate, sia ove rientranti nella programmazione culturale dell'Ente che nella programmazione istituzionale del Consiglio Comunale, con conseguente sospensione anche dell'erogazione dei Servizi a Domanda Individuale, tra i quali è ricompresa la Sala Ovest della Casina medesima, giusta D.C.C n. 174/2024;
- ✓ con nota PG/2025/500549 del 30/05/2025, il Comune ha trasmesso alla Stazione Zoologica Anton Dohrn gli elaborati del progetto già appaltato, il cui ammontare complessivo è pari ad € 498.896,69, per consentirne l'esame e la visione;
- ✓ con pec del 04/06/2025, acquisita con PG/2025/512106, la Stazione Zoologica Anton Dohrn ha trasmesso all'Ente un progetto di allestimento redatto a propria cura e spese, del valore complessivo di € 516.373,77, oltre IVA con un Quadro Economico pari a € 640.697,47, in linea con il progetto già approvato ed appaltato dal Comune;
- ✓ con pec del 05/06/2025 acquisita al PG/2025/413426 la Stazione Zoologica Anton Dohrn ha trasmesso al Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali un progetto di allestimento redatto a propria cura e spese, del valore complessivo di circa € 600.000,00, in linea con il progetto già approvato ed appaltato dal Comune;
- ✓ il Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali, esaminato il progetto di allestimento trasmesso dalla Stazione Zoologica Anton Dohrn, ha verificato che lo stesso consente, grazie all'utilizzo versatile degli spazi per effetto di allestimenti mobili, di conservare il consueto utilizzo della Sala Ovest già destinata ai servizi a domanda individuale, fino ad eventuale cessazione degli stessi; tale allestimento pertanto garantisce, il perseguimento, sia delle finalità connesse al progetto appaltato, sia quelle derivate dalla nuova intesa sottoscritta con la Stazione Zoologica Anton Dohrn per la realizzazione del "Biodiversity Science Gateway" di Napoli.

#### Precisato che:

- ✓ gli elaborati progettuali trasmessi da SZN, ancorché in linea con la progettazione esecutiva approvata con DETERMINA DIRIGENZIALE 1138E/2025/04 del 05/03/2025, DETDI/2025/0000242, affidata con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 1085K/2023/59 del 24/11/2023 avente IG/2024/0000228 del 09/01/2024 ed avviata in data 18 marzo 2025 con apposito verbale di consegna dei lavori, prevedono modifiche di lieve entità che interessano esclusivamente l'implementazione del numero delle prese elettriche di corrente, determinando il potenziamento dell'infrastruttura tecnologica dell'impianto elettrico a servizio del cespite;

IL SEGRETARIO GENERALE  
Monica Cingolani

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

- ✓ l'incremento di spesa generato dalle suddette integrazioni, che costituiscono miglitoria alla struttura impiantistica a servizio dell'immobile, sarà condotto a carico esclusivo della SZN;
- ✓ dal presente Accordo di Collaborazione non deriveranno nuovi o maggiori oneri per il bilancio del Comune di Napoli.

**Atteso che si rende, dunque, necessario:**

- ✓ al fine di contemperare la comune nuova visione delle Parti, nell'interesse della collettività e in un'ottica di ottimizzazione delle risorse pubbliche, adeguare, nei limiti dei tempi contrattuali e degli importi già stanziati nonché in linea con i pareri già acquisiti, la progettazione e i relativi lavori in corso di esecuzione avviati dal Comune di Napoli;
- ✓ ricercando una sinergia tra le Parti, al fine di regolare e ripartire i rispettivi compiti e responsabilità nella realizzazione e gestione del "Biodiversity Science Gateway di Napoli" presso il sito denominato Casina Pompeiana, disciplinare le attività di interesse comune dell'Amministrazione e della Stazione Zoologica Anton Dohrn tramite stipula di un *Accordo di Collaborazione, ai sensi dell'art.15, L. 241/1990*;
- ✓ approvare il presente Accordo di Collaborazione tra il Comune e la Stazione Zoologica Anton Dohrn, stipulato ai sensi dell'art.15, L. 241/1990, e allegato al presente atto - di cui costituisce parte integrante e sostanziale - e, conseguentemente conferire mandato di sottoscrizione al Dirigente del Servizio Cultura dott. Massimo Pacifico e al Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali arch. Fabio Ferriero alla sua sottoscrizione, al fine di ripartire e disciplinare le attività di interesse comune dell'Amministrazione e della Stazione Zoologica Anton Dohrn nella realizzazione del "Biodiversity Science Gateway di Napoli" presso il sito denominato Casina Pompeiana.

**Ritenuto, altresì**, che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, visti i lavori attualmente avviati e ravvisandosi la necessità di intervenire tempestivamente in corso d'opera prima di concludere le lavorazioni di natura edile ed impiantistica per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

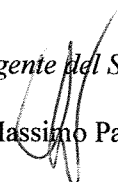
*L'allegato, costituente parte integrante della presente proposta, composta dall'Accordo di collaborazione ai sensi dell'art. 15 L. 241/1990, tra il Comune e la Stazione Zoologica Dohrn, per complessive pagine 12 progressivamente numerate, firmato digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n. 1106L/2025/5.*

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

Il Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale  
e Beni Culturali  
arch. Fabio Ferriero



Il Dirigente del Servizio Cultura  
dott. Massimo Pacifico



Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

1. Approvare l'Accordo di Collaborazione, ai sensi dell'art.15, L. 241/1990, tra il Comune di Napoli e la Stazione Zoologica Anton Dohrn, finalizzato alla promozione e diffusione della consapevolezza e della cultura della risorsa mare, attraverso la divulgazione di informazioni specifiche e libero accesso agli *open data*, accogliendo il progetto di ricerca "Gateway territoriale del Centro Nazionale della Biodiversità" presso la Casina Pompeiana sita in Villa Comunale. L'accordo in argomento, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

IL SEGRETARIO GENERALE  
Monica Cingola



2. Approvare come sede di ubicazione del "Gateway territoriale del Centro Nazionale della Biodiversità", come descritto in narrativa, la Casina Pompeiana sita in Villa Comunale, quale prima sperimentazione territoriale di spazio culturale con approccio multidisciplinare, finalizzato alla promozione e diffusione della consapevolezza sulla risorsa mare e mirato a tutelarne e valorizzarne la cultura, soprattutto attraverso la divulgazione di informazioni specifiche e libero accesso agli *open data*, puntando ad un approccio multidisciplinare, sui diversi piani ambientale, economico e sociale e attraverso la definizione di una strategia comune di indirizzo, programmazione e coordinamento delle attività volte al monitoraggio, alla protezione del patrimonio marino/costiero e alla valorizzazione della cultura e delle politiche del mare, per la durata di tre anni eventualmente rinnovabili, a partire dalla data di sottoscrizione dell'accordo;

3. Confermare l'utilizzo della Sala Ovest della Casina Pompeiana, come già previsto nella D.C.C. n. 175/2024, per l'erogazione dei Servizi a Domanda Individuale, in base alle richieste che dovessero pervenire per l'annualità in corso e fino ad eventuale cessazione degli stessi su decisione del Consiglio Comunale;

4. Conferire mandato di sottoscrizione al Dirigente del Servizio Cultura dott. Massimo Pacifico e al Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali arch. Fabio Ferriero per procedere alla sottoscrizione del presente accordo di collaborazione, ognuno per quanto di competenza, ai sensi dell'art.15, L. 241/1990.

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

*Il Sindaco*

prof. ing. Gaetano MANFREDI

*Il Responsabile dell'Area Cultura nonché  
Dirigente del Servizio Cultura  
dott. Massimo Pacifico*

*L'Assessore al Bilancio con delega al Patrimonio*

dott. Pier Paolo Baretta

*Il Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale  
e Beni Culturali  
arch. Fabio Ferriero*

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO

dott. Arnaldo Stella

IL SEGRETARIO GENERALE  
Monica Cingus



COMUNE DI NAPOLI

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 08 DEL 05/06/2025 AVENTE AD OGGETTO:**

Approvazione dell'accordo di collaborazione, ai sensi dell'art.15, L. 241/1990, tra il Comune di Napoli e la Stazione Zoologica Anton Dohrn, finalizzato alla promozione e diffusione della consapevolezza e della cultura della risorsa mare, attraverso la divulgazione di informazioni specifiche e libero accesso agli *open data*, accogliendo il progetto di ricerca "Gateway territoriale del Centro Nazionale della Biodiversità" presso la Casina Pompeiana, sita in Villa Comunale. Conferimento di mandato di sottoscrizione al Dirigente del Servizio Cultura e al Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali.

I Dirigenti del Servizio Cultura e del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

**FAVOREVOLE**

.....  
 .....  
 .....

Addì, ..... 05/06/2025 .....

IL DIRIGENTE

.....  
 F. A. T.

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 05/06/2025..... e protocollata con il n. DGC/2025/309.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
 ..... V. f. u. ....  
 .....

Addì, ..... 5/6/2025 .....

IL RAGIONIERE GENERALE

.....  
 Claude P. P.



**Area Ragioneria**  
**Servizio Gestione Bilancio**

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .**  
**Proposta di delibera prot. n. 8 del 5.06.2025 DGC 2025/309 del 5.06.2025. Servizi Cultura ed Edilizia Monumentale e Beni culturali.**

La proposta in esame approva lo schema di Accordo di collaborazione ex art. 15 legge 241/90 tra Comune di Napoli e la Stazione Zoologica Anthon Dohrn, della durata di tre anni, più eventuali ulteriori tre annualità al fine della promozione della maggiore consapevolezza della risorsa mare, accogliendo il progetto “ Biodiversity Science Gateway di Napoli” presso la Casina Pompeiana in Villa Comunale, con regolazione dei rispettivi compiti e responsabilità nella realizzazione e gestione del progetto.

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n.179 del 30 aprile 2025 di aggiornamento al DUP 2025 /2027 per la missione 5 Programma 1 è stato, tra l'altro previsto..... “ *della Casina Pompeiana come sede del Biodiversity Science Gateway di Napoli per promuovere e diffondere maggiore consapevolezza sulla risorsa mare* “.

Ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile si rappresenta quanto segue:  
 con determinazione dirigenziale del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio (IG 228/2024 ) è stato affidato l'appalto relativo ai “Lavori di manutenzione Edile e Impiantistica della Casina Pompeiana”, impegnando a carico del bilancio comunale la spesa complessiva di € 498.869,69.

Ora per il progetto, la Stazione Anthon Dohrn, visionata la progettualità in corso del Comune ha trasmesso all'Ente un progetto di allestimento redatto a propria cura e spese per € 516.373,77 oltre IVA, con un quadro economico pari ad € 640.697,47 e successivamente ha trasmesso al Servizio Edilizia monumentale un progetto complessivo di circa € 600.000,00.

Il dirigente del Servizio Edilizia Monumentale quale proponente della proposta riporta che il Servizio verificati gli elaborati ha evidenziato che il progetto presentato dalla Stazione Anthon Dohrn, “ *grazie all'utilizzo versatile degli spazi per effetto di allestimenti mobili, consente di conservare il consueto utilizzo della Sala Ovest già destinata ai Servizi a domanda individuale, fino ad eventuale cessazione degli stessi*”.

Le spese per le ulteriori lievi modifiche relative all'impianto elettrico per la realizzazione del progetto saranno a carico della Stazione, mediante stipula di un contratto con accollo liberatorio esterno, nel limite massimo degli importi previsti dal contratto d'appalto in essere

Tanto premesso, nel raccomandare ai dirigenti proponenti un continuo monitoraggio sull'esecuzione dell'appalto dei lavori e del progetto di biodiversità, verificando che l'appalto comunale sia eseguito sulla base delle finalità disposte con la determinazione sopra indicata, si rappresenta la necessità di una programmazione degli investimenti sulla base degli obiettivi programmatici stabiliti dall'Ente nei documenti di programmazione, anche al fine di garantirne i fini e la relativa economicità .

Per quanto riguarda l'attuale destinazione della Casina Pompeiana a sede di erogazione dei servizi a domanda individuale al punto 4) del deliberato *si conferma l'utilizzo della Sala Ovest della Casina Pompeiana come già prevista con la deliberazione di consiglio Comunale 175/2024, per l'erogazione dei servizi a domanda individuale, in base alle richieste che dovessero pervenire per l'annualità in corso e fino ad eventuale cessazione degli stessi da parte del Consiglio Comunale.*

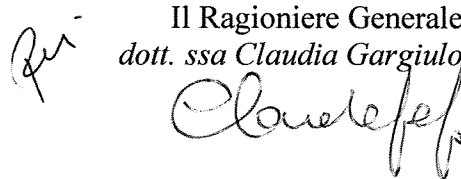


Rilevato che nell'Accordo la Stazione garantirà al pubblico l'accesso libero e gratuito, si ravvisa la necessità che anche in caso di modifica della percentuale di copertura dei costi dei servizi a domanda individuale, il dirigente della Cultura, proponga al Consiglio Comunale la modifica dei servizi a domanda individuale che, si ricorda, devono assicurare il 36% del costo dei servizi.

Si rappresenta infine che ulteriori eventuali spese previste all'art. 2 dell'accordo punto B) secondo capoverso, dovranno essere preventivamente quantificate e verificata la loro compatibilità con il Bilancio di Previsione.

Con le precisazioni e raccomandazioni sopraindicate si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, 5.06.2025

Il Ragioniere Generale  
dott. ssa Claudia Gargiulo  


PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 8 DEL 5.6.2025

SERVIZIO CULTURA E SERVIZIO EDILIZIA MONUMENTALE E BENI CULTURALI

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 9.6.2025

**SG 274 – accordo di collaborazione con la Stazione Zoologica Anton Dohrn per uso Casina Pompeiana**

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende approvare lo schema di Accordo di collaborazione da stipulare con la Stazione Zoologica Anton Dohrn (SZN) al fine di ospitare nella Casina Pompeiana, per la durata di tre anni rinnovabili di ulteriori tre, il “Gateway territoriale del Centro Nazionale della Biodiversità” finalizzato alla promozione ed alla diffusione della consapevolezza e della cultura della risorsa mare.

Si intende, inoltre, confermare la possibilità che la Sala Ovest della Casina Pompeiana sia richiesta da terzi all’Amministrazione comunale come servizio a domanda individuale.

#### • ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

*Nella parte narrativa, la dirigenza riferisce che “il Sindaco e il Presidente della Stazione Zoologica Anton Dohrn, per favorire la migliore integrazione tra la città di Napoli e il mare, hanno sottoscritto un’Intesa in data 06/05/2025 [...] finalizzata, tra l’altro, a realizzare all’interno della Villa Comunale un’esposizione per la diffusione alla cittadinanza dei concetti e dei contenuti della biodiversità marina [...] come risulta nella predetta Intesa, la Casina Pompeiana, situata all’interno della Villa Comunale, risulta la sede idonea, per capienza e localizzazione, a soddisfare esigenza condivisa tra le Parti”.*

*La dirigenza rappresenta che “il Comune e la Stazione Zoologica Anton Dohrn ritengono interesse comune favorire la diffusione di conoscenza e la divulgazione delle tematiche inerenti alla conservazione e alla tutela della biogeodiversità, riconoscendo nei valori della cultura scientifico-ambientale gli strumenti fondamentali per la formazione e il benessere delle comunità locali, l’inclusione e la cooperazione, la fruizione dell’ambiente urbano e naturale in un’organica e ben delineata cornice di sostenibilità, nonché la possibilità di offrire ai cittadini l’opportunità di vivere gratuitamente esperienze dirette nell’osservazione degli organismi marini in uno spazio declinato per offrire un’immersione totale nel Golfo di Napoli; a tali fini, le Parti intendono realizzare un’esposizione sulla biodiversità con particolare focus sul Golfo di Napoli per apprezzare le variazioni di parametri ambientali e fisici del nostro mare, che possa diventare un centro scientifico-culturale, fruibile al pubblico ed ai ricercatori impegnati in questo campo, nonché una delle tre sedi nazionali del Gateway per la Biodiversità (Biodiversity Science Gateway - BSG), previsto dal National Biodiversity Future Center del PNRR”.*

*La Casina pompeiana è attualmente oggetto di lavori di manutenzione di importo pari a € 498.896,69, tuttavia SZN ha un progetto di allestimento del valore complessivo di circa € 600.000,00, il quale è “in linea con il progetto già approvato ed appaltato dal Comune” ed è stato “verificato che lo stesso consente, grazie all’utilizzo versatile degli spazi per effetto di allestimenti mobili, di conservare il consueto utilizzo della Sala Ovest già destinata ai servizi a domanda individuale, fino ad eventuale cessazione degli stessi”.*

#### • PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

*Il Ragioniere Generale rappresenta, nel parere di regolarità contabile, che “è stato affidato l’appalto relativo ai “Lavori di manutenzione Edile e Impiantistica della Casina Pompeiana”, impegnando a carico del bilancio comunale la spesa complessiva di €498.869,69. Ora per il progetto, la Stazione Anthon Dohrn, visionata la progettualità in corso del Comune ha trasmesso all’Ente un progetto di allestimento redatto a propria cura e spese per €516.373,77 oltre IVA, con un quadro economico pari ad €640.697,47 e successivamente ha trasmesso al Servizio Edilizia monumentale un progetto complessivo di circa €600.000,00. Il dirigente del Servizio Edilizia Monumentale quale proponente della proposta riporta che il*

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:

Il funzionario, Simona Lombardi

Il dirigente, Maria Aprea

*Servizio verificati gli elaborati ha evidenziato che il progetto presentato dalla Stazione Anthon Dohn, "grazie all'utilizzo versatile degli spazi per effetto di allestimenti mobili, consente di conservare il consueto utilizzo della Sala Ovest già destinata ai Servizi a domanda individuale, fino ad eventuale cessazione degli stessi". Le spese per le ulteriori lievi modifiche relative all'impianto elettrico per la realizzazione del progetto saranno a carico della Stazione, mediante stipula di un contratto con accollo liberatorio esterno, nel limite massimo degli importi previsti dal contratto d'appalto in essere. Tanto premesso, nel raccomandare ai dirigenti proponenti un continuo monitoraggio sull'esecuzione dell'appalto dei lavori e del progetto di biodiversità, verificando che l'appalto comunale sia eseguito sulla base delle finalità disposte con la determinazione sopra indicata, si rappresenta la necessità di una programmazione degli investimenti sulla base degli obiettivi programmatici stabiliti dall'Ente nei documenti di programmazione, anche al fine di garantirne i fini e la relativa economicità. Per quanto riguarda l'attuale destinazione della Casina Pompeiana a sede di erogazione dei servizi a domanda individuale al punto 4) del deliberato si conferma l'utilizzo della Sala Ovest della Casina Pompeiana come già prevista con la deliberazione di consiglio Comunale 175/2024, per l'erogazione dei servizi a domanda individuale, in base alle richieste che dovessero pervenire per l'annualità in corso e fino ad eventuale cessazione degli stessi da parte del Consiglio Comunale. Rilevato che nell'Accordo la Stazione garantirà al pubblico l'accesso libero e gratuito, si ravvisa la necessità che anche in caso di modifica della percentuale di copertura dei costi dei servizi a domanda individuale, il dirigente della Cultura, proponga al Consiglio Comunale la modifica dei servizi a domanda individuale che, si ricorda, devono assicurare il 36% del costo dei servizi. Si rappresenta infine che ulteriori eventuali spese previste all'art. 2 dell'accordo punto B) secondo capoverso, dovranno essere preventivamente quantificate e verificate la loro compatibilità con il Bilancio di Previsione."*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

In ragione della natura di *persona giuridica di diritto pubblico* della Stazione Zoologica Anton Dohrn, la dirigenza inquadra l'accordo con la SZN nell'art. 15 della L. 241/1990, ai sensi del quale *"le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune."*

Con riferimento al ruolo di coordinamento previsto nello schema di accordo, si richiama l'art. 90, comma 3 bis, del TUEL in ordine al divieto di svolgere attività gestionale da parte degli uffici di supporto agli Organi di direzione politica.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

L'iter procedimentale per gli accordi di collaborazione ex art. 15 della L. n. 241/1990 è stato definito dal Capo di Gabinetto con circolare PG/2022/306419 del 20.4.2022.

Con Circolare dell'Area Segreteria Generale - Servizio Supporto Giuridico agli Organi, assistenza alla Giunta e Affari istituzionali PG/2023/882520, avente ad oggetto *"Transazioni, Convenzioni e Protocolli di Intesa. Aspetti relativi alla competenza in ordine all'adozione degli atti"*, è stato precisato, con riferimento agli accordi di collaborazione fra pubbliche amministrazioni ex art. 15 della L. 241/1990, che *"L'art. 15 si limita a contemplarne la possibilità, ma non ne detta una specifica disciplina; pertanto, ove non diversamente previsto ed in quanto compatibili, trovano applicazione i principi del codice civile in materia di obbligazioni e contratti. L'espressione della volontà di stipulare un accordo con altre pubbliche amministrazioni costituisce esercizio di discrezionalità politica e, quindi, la competenza ad approvarne lo schema - in coerenza con la programmazione dell'Ente - risiede nella Giunta comunale."*

La sezione operativa del DUP 2025/2027 prevede che la Casina Pompeiana sia destinata ad essere sede del Biodiversity Science Gateway di Napoli.

La Casina Pompeiana è inserita fra gli spazi comunali destinati ai servizi a domanda individuale, con tariffe approvate con la deliberazione di C.C. n. 174/2025, nella quale per l'uso di tale immobile viene prevista un'entrata di € 1.000,00, che copre il 67,83% dei costi sostenuti dall'Amministrazione per la gestione del bene.

- PRONUNCE DELLA GIURISPRUDENZA AMMINISTRATIVA/CONTABILE O DELL'ANAC DI INTERESSE CON RIFERIMENTO AL CONTENUTO DELLA PROPOSTA DELIBERATIVA

Come chiarito dall'ANAC con parere n. 66/2024, *“negli accordi tra amministrazioni pubbliche ex art. 15 l. n. 241/1990, ciò che assume rilievo è la posizione di equiordinazione tra le stesse e la collaborazione nei rispettivi ambiti di intervento su questioni di interesse comune.”*

Inoltre, con deliberazione n. 7/2015 l'ANAC ha evidenziato che *“l'accordo deve regolare la realizzazione di un interesse pubblico, effettivamente comune ai partecipanti, che le parti hanno l'obbligo di perseguire come compito principale, da valutarsi alla luce delle finalità istituzionali degli enti coinvolti, alla base dell'accordo deve esserci una reale divisione di compiti e responsabilità, i movimenti finanziari tra i soggetti che sottoscrivono l'accordo devono configurarsi solo come ristoro delle spese sostenute”*.

#### • CONSIDERAZIONI FINALI

L'accordo che si propone di approvare ha come oggetto *“la regolazione e la ripartizione dei [...] compiti e responsabilità nella realizzazione e gestione del “Biodiversity Science Gateway di Napoli” presso il sito denominato Casina Pompeiana.”*

Con la sottoscrizione dell'accordo di collaborazione, il Comune di Napoli assume i seguenti impegni: adeguare ed integrare la progettazione esecutiva già appaltata, farsi carico delle attività di Direzione dei lavori (ad esclusione di quelli occorrenti alla realizzazione dei successivi allestimenti del “Gateway”), garantire che l'esecuzione dei lavori, come armonizzati, vengano completati entro il 30.9.2025 e farsi carico delle attività di certificazione della regolare esecuzione dei lavori. L'Amministrazione comunale si impegna, inoltre, a garantire la disponibilità della Casina Pompeiana, non in esclusiva, per la realizzazione del progetto *Biodiversity Science Gateway di Napoli*, a dare diffusione al programma dell'iniziativa ed a comunicare mensilmente alla SZN il calendario delle iniziative culturali rientranti nella programmazione dell'Ente.

Con riferimento alla realizzazione dell'installazione artistica sulle facciate esterne della Casina Pompeiana, questa sarà oggetto di successive determinazioni, atteso che l'art. 3 della schema di accordo prevede che qualora l'Amministrazione comunale non rinvenga le risorse finanziarie necessarie, l'istruttoria condotta dagli uffici comunali sarà trasferita alla SZN per l'eventuale realizzazione a cura e spese di quest'ultima.

Lo schema di accordo prevede che ne sono *“Responsabili [...] per il Comune di Napoli, il Responsabile dell'Area Cultura, dott. Massimo Pacifico, e il Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali, arch. Fabio Ferriero”*. Viene, inoltre, previsto un ruolo di *coordinamento*, non definito nei termini e nei contenuti, da parte del Capo di Gabinetto in qualità di *referente istituzionale del Sindaco*.

Attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, ivi inclusa la valutazione dell'eventuale impatto dell'accordo sull'utilizzo della Casina Pompeiana come sede di erogazione di un servizio a domanda individuale.

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Firmato digitalmente da:  
MONICA CINQUE  
Firmato il 12/06/2025 10:54  
Inviato da: 12-06-2025 10:54  
Valido dal 09/05/2024 al 09/05/2027  
Certificato: 12-06-2025 10:54

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Visto:  
Il Sindaco



A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:  
Il funzionario, Simona Lombardi  
Il dirigente, Maria Aprea

Deliberazione di G. C. n. 264 del 12/06/2025 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.\**

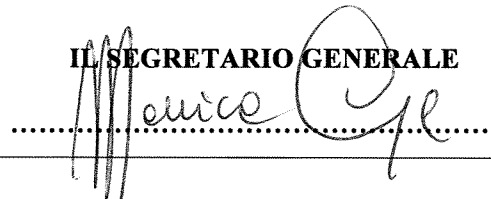
\*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**IL PRESIDENTE**



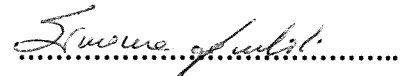
**IL SEGRETARIO GENERALE**



### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 13/06/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**



### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**

.....

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico di  
Elevata Qualificazione**

.....

### Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**

.....